



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
652

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου με το χαρακτη-
ρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου,
Μηλιτιάδου και Μεσσηνίας ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου. 1
Αναγνώριση σαν οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικο-
πέδου του Γεωργίου Δασκαλόπουλου, που βρίσκεται εντός του
ρυμοτομικού σχεδίου Αθηκίων (Ν. Κορινθίας). 2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας, Ν. Λάρισας. . 3
Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου στο Γάζωρο,
Ν. Σερρών. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11998/179 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου με το χαρακτη-
ρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου, Μηλ-
τιάδου και Μεσσηνίας ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

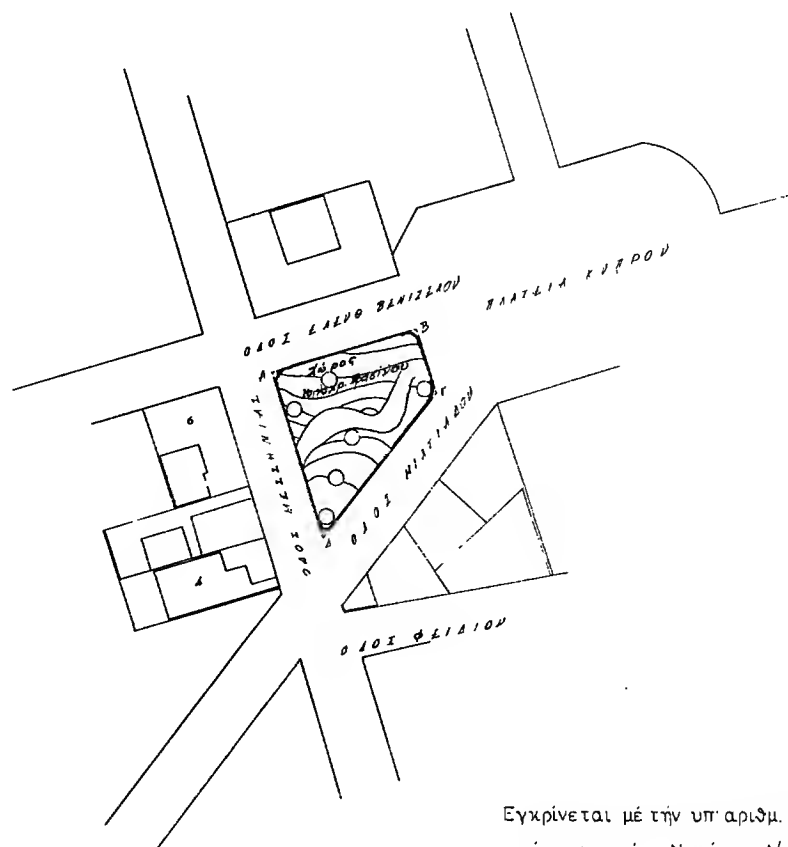
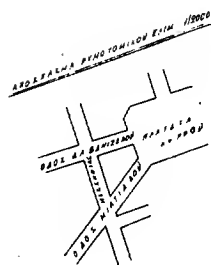
1. Τον Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικη-
τικής Αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζο-
νος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και
συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν.
Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιή-
θηκε με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των
Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των
παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών
αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου
Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επε-
κτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιηθή και
συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/7 «Περί οργάνισμού του Υ.Δ.Ε.
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροτα-
ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λ.π.».
 10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού
του Κράτους (κεφαλ. II).
 11. Τον Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».
 12. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρε-
σίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρω-
ματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
 13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας,
Οικισμού και Περιβάλλοντος.
 14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότη-
τας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων
και επιβολής προκηπίων.
 15. Την υπ' αριθ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμε-
ρίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθη-
νών».
 16. Την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γαλατσίου αρ. 45/31.3.
86.
 17. Την από 23.4.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας προς το
Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομ/κού
Διαμερίσματος Αθηνών.
 18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας
και Δημ. Έργων του Νομ/κού διαμ. Αθηνών που πάρθηκε κατά την
15η πράξη και 14η συνεδρία στις 25.4.86 και είναι:
- α) Υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου Γαλα-
τσίου, με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς
Ελ. Βενιζέλου, Μεσσηνίας και Μηλιτιάδου ως χώρου κοινοχρήστου
πρασίνου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την από 23.
4.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας για τους λόγους που αναφέ-
ρονται σ' αυτή και σύμφωνα με την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου
Γαλατσίου αρ. 45/86.
- β) Υπέρ της απόρριψης των ενστάσεων που υποβλήθηκαν κατά της
40/82 απόφασης του Δήμου Γαλατσίου για τους λόγους που αναφέ-
ρονται στον πίνακα ενστάσεων που συνοδεύει την από 23.4.86 εισή-
γηση της Δ/σης Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:
- Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου
με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ελ.
Βενιζέλου, Μεσσηνίας και Μηλιτιάδου ως χώρου κοινοχρήστου πρασί-
νου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση
μας.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-
σεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1986
Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 11998/1179/86.
 απόφαση του κ. Νομάρχη Δ/τος Αθηνών
 που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ.
 φύλο του Δ' τεύχους της Εφημερίδας
 της Κυβέρνησης της

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 ΑΘΗΝΑ 22-5-86
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 Αρχ. γρ. 27 Β.

ΣΥΝΟΨΗ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.
 11998/1179/86
 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΜΑΕ
 ΑΘΗΝΑ 21.5.86
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΒΕΝΕΠΟΥΛΟΣ.

Αριθ. οικ. 3660

(2)

Αναγνώριση σαν οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικηπέδου του Γεωργίου Δασκαλόπουλου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π. Δ/τος που κυρώθηκε με το από 2.8.1927 Π. Δ/γμα με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» κ.λ.π.

2) Τις διατάξεις του Ν. 651/1977 και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 3).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4) Τους αριθ. 5422/1907, 14865/1950, 32516/1956 και 26092/1979 τίτλους ιδιοκτησίας.

5) Την υπ' αριθ. 6/18.4.1986 γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο του Γεωργίου Δασκαλόπουλου που βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Κορινθίας) και φαι-

νεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 3660/1986 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στερείται προσώπου σαν οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως:

1) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως εξήντα τοις εκατό (60%).

2) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

3) Συντελεστής δομήσεως ένα (1).

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Γ.Ο.Κ./1985.

β) Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 19 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

Α. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ ΑΘΗΝΩΝ

KLAI 1410KT. ENERGETIC RATION - PERIOD DAILY MONITORING

KNIMBLE 1:500

αροφαι	2	8.50	4	60%	1	Κατω τῶ δοικεῖ ἡχοῦον	οἱ διαταξις τοῦ γοκ 1985
<u>Μοδι</u>							
<u>Καῖωωω</u>							
<u>Σ.Δ.</u>							

To warden of ageamka
 6000512 2000000000
 000.3660/19-5-1986 00000000
 2000000000 00000000

Ko'ovoo 19/5/1986

7050H

№ 1007929



64470120201.10.2017

MADE 1985
KOTTA BHAS KOTTO
FOATINGS MONHAKKOK
PRYALAYKOE A.Y.A.
KAMPONG: KAMOTAPIN 28
23Y 4837
THA. 21-075

Αριθ. 2712

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 299 Α'/1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ Α'/1968) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220Α/71) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/83).

3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165Α'/83) «Μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχας έγκρισης τροπ/σεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85) «Γεν. Οικοδ. Κανονισμός».

α) Την 15/1986 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

β) Την 199/7/25.4.86 Απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας για την έγκριση της υφισταμένης οδού Κασομούλη, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προισταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Λάρισας διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

25463 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
67ην οδού ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ

ΕΛΑΣΣΟΝΑ ΜΑΡΤΗΣ 286

Ο ΜΥΧΑΝΙΚΟΣ

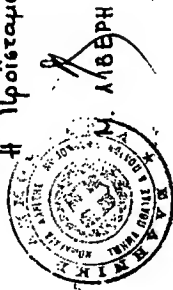
Παυλίδης

ΠΕΤΡΟΣ ΧΑΤΖΗΝΑΣ

αποσπασμα εκ του Ρυμοτομικού
Σχεδίου της υπ' αριθμ. 22/1986

Συνοδών των 27/12/1986
Απόφαση Νομάρχη Λαρίσας.

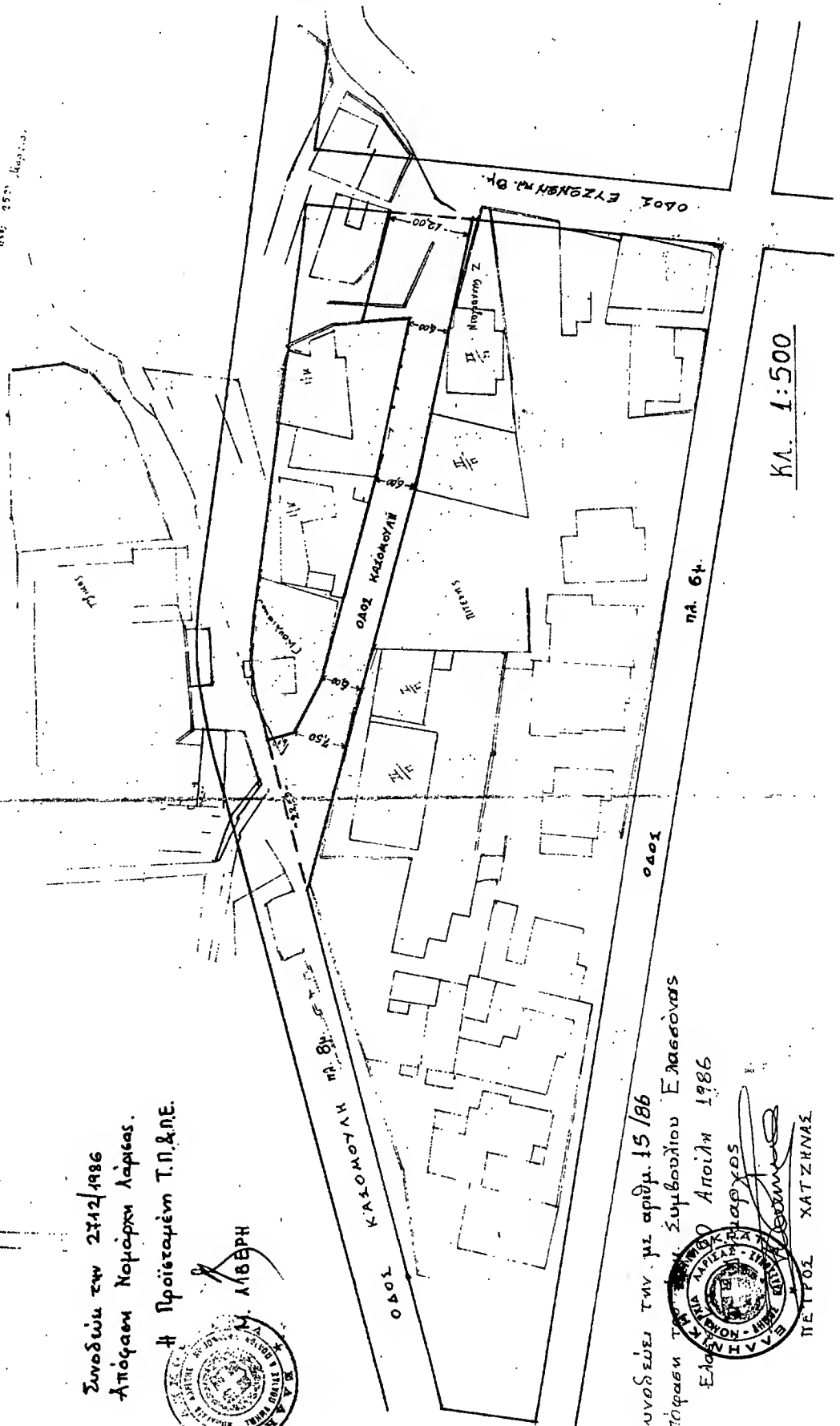
Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Δ.Ε.



ΛΙΒΕΡΗ

οδός 25ης Δεκεμβρίου

← ΠΡΟΣ ΠΡ. ΜΑΙΑ



ΚΛ. 1:500

Συνοδών των με αριθμ. 15/186
Απόφαση της Συμβουλίου Ελασσόνας
Ελασσόνα 1986

ΕΛΑΣΣΟΝΑ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ



ΠΕΤΡΟΣ ΧΑΤΖΗΝΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 2918

(4) Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου στο Γάζωρο, Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4) Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5) Το με αριθ. πρωτ. 1423/12.9.1985 έγγραφο της Κοινότητας Γαζώρου με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά που προ-

βλέπονται από το Νόμο για τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου.

6) Την 7/2/12.3:86 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου στο Γάζωρο στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1/500 με τους παρακάτω όρους δόμησης.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%

Συντελεστή δόμησης 0,5%

και μέγιστο ύψος 11.00μ.

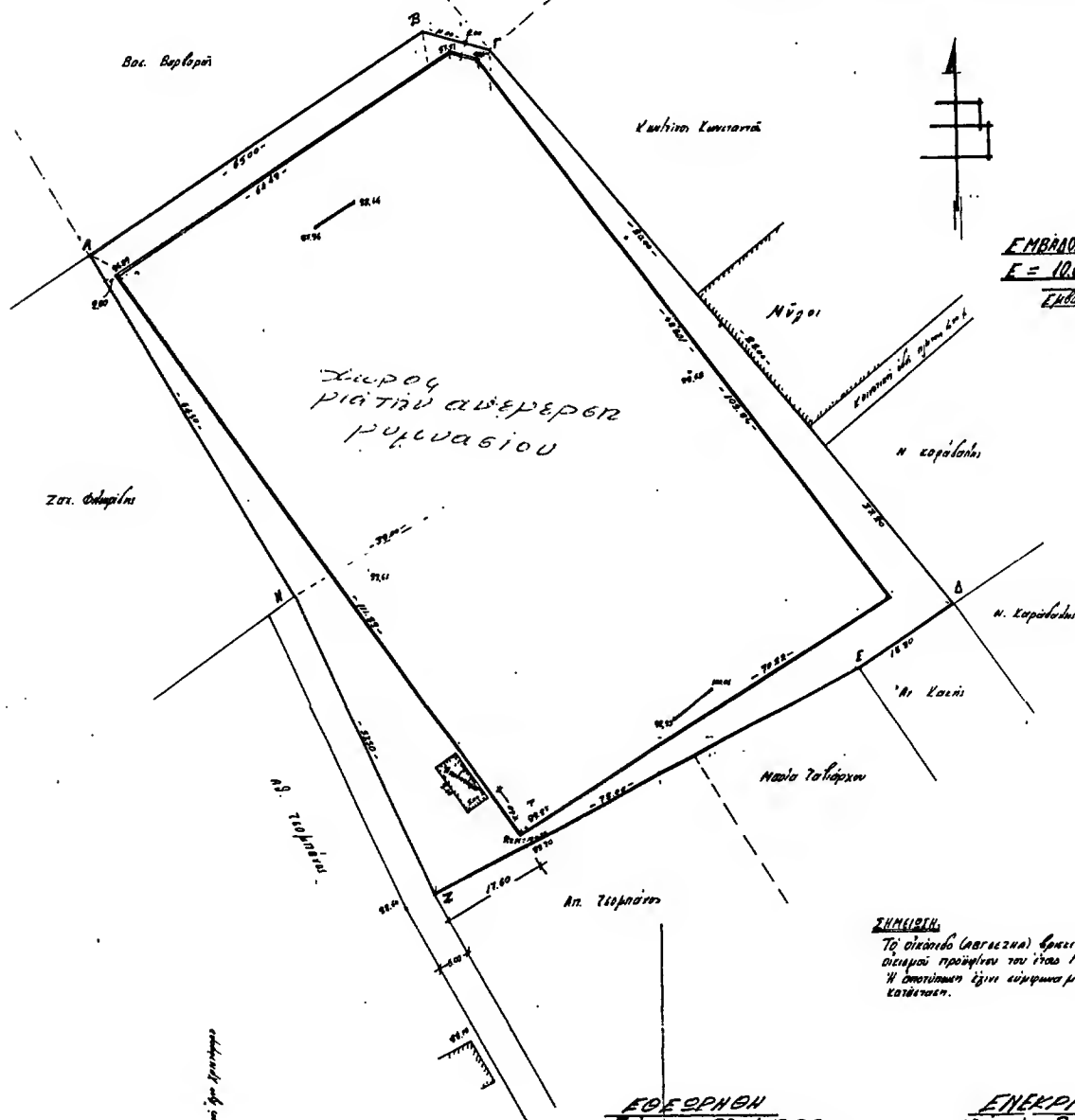
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 29 Απριλίου 1986.

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΕΥΣ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Γαζωρο: Χαρακτηριστικός
Χώρου για την ανέγερση
Γυμνασίου
Κλίμαξ 1:500



Εμβαδόν οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΖΗ)
 $E = 10.063 \text{ m}^2$

Εμβαδόν (μπίλιν) (ΑΒΓΔΕΖΗ) $= 7.733.80 \text{ m}^2$

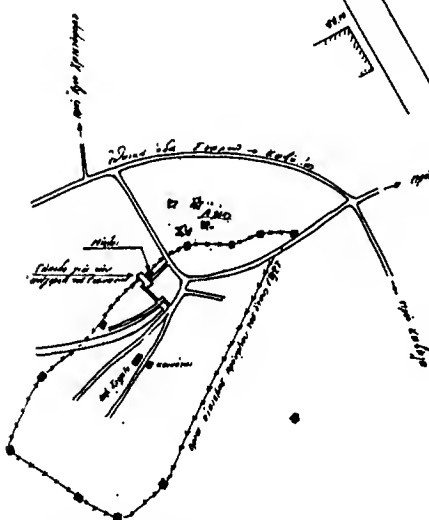
ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Το οικόπεδο (ΑΒΓΔΕΖΗ) βρίσκεται εντός των όρων του
οικισμού προμήνιου του έτους 1923.
Η αποτύπωση έγινε σύμφωνα με την υπάρχουσα επιμέτρηση
κατάσταση.

ΕΦΕΘΡΗΘΗ
ΣΕΡΡΑΙ 23-4-86
Η ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤ
ΠΟΛΙΤΕΥΣ. ΕΦΑΡΜ.

Χρ. Θεοδωρίδου
Πο.π. Μπαζακού με 466

ΕΠΕΚΡΙΣΗ
ΜΕ ΤΗΝ 2918/23-4-86
ΑΠΟΒΑΣΗ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Παπαγιάννης Μαυρίδης



ΣΧΕΔΙΟΝΑ ΒΛΕΠΟΥΝ ΠΕΡΙΣΤΑΝΤΩΝ
ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923